

**Zurück an:**

Gemeinde Panketal  
- Steuern/Abgaben -  
Schönower Straße 105  
16341 Panketal

Wird von der Gemeinde Panketal ausgefüllt!

**Kassenzeichen:** \_\_\_\_\_

**Aktz. Finanzamt:** \_\_\_\_\_

**Grundsteuer-Anmeldung zum \_\_\_\_\_**

(zutreffendes bitte ankreuzen)

**1. Angaben zur Person**

Name	Vorname
Straße und Hausnummer	Postleitzahl und Ort
Telefonnummer (für eventuelle Rückfragen)	

Eigentümer       Miteigentümer       Verwalter\*

**\* Nur bei Abgabe der Steueranmeldung durch einen Verwalter (bitte Verwalterauftrag beifügen)**

**Das meiner Verwaltung unterliegende Wohngrundstück steht im Eigentum folgender Person(en):**

Name (Vor- und Zuname, Firma)	Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

**2. Angaben zum Wohngrundstück**

Anschrift (Ort, Straße, Hausnummer. Block- bzw. Objektnummer)		
Gemarkung	Flur	Flurstück

Ist für das Wohngrundstück ein Einheitswert festgestellt worden?       ja       nein

**Wenn ja, geben Sie bitte an:**

Feststellende Behörde: \_\_\_\_\_ Aktenzeichen: \_\_\_\_\_

Datum des Bescheides: \_\_\_\_\_ Höhe des Einheitswertes: \_\_\_\_\_ €

Falls für das Wohngrundstück ein Einheitswert festgestellt ist, wird die Grundsteuer nicht nach der Ersatzbemessungsgrundlage, sondern nach dem festgestellten Einheitswert bemessen. In diesem Fall ist die Grundsteuer-Anmeldung nur mit den Angaben unter Nr. 1 und 2 an die Gemeinde Panketal zurückzusenden.

### 3. Angaben zum Gebäude

Das Gebäude ist bezugsfertig geworden im Jahr \_\_\_\_\_

Es erfolgte ein  Neubau  Ausbau  Erweiterung des bestehenden Gebäudes.

Die Fertigstellung des Neubaus/ Ausbaus/ Erweiterung erfolgte im Jahr \_\_\_\_\_

- Einfamilienhaus
- Mietwohngrundstück
- Geschäftsgrundstück
- gemischt genutztes Grundstück

Anzahl der vorhandenen Wohnungen auf dem Grundstück \_\_\_\_\_

### 5. Berechnung der Grundsteuer

nach der steuerpflichtigen Wohn- oder Nutzfläche gemäß § 42 Grundsteuergesetz /GrstG) vom 07.08.1973 in der zurzeit gültigen Fassung

- 1. für Wohnungen, die Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet sind  
Wohnfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> x **1,16 €/m<sup>2</sup>** = \_\_\_\_\_ €
  - 2. für andere Wohnungen  
Wohnfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> x **0,87 €/m<sup>2</sup>** = \_\_\_\_\_ €
  - 3. für anderweitig genutzte Räume (wie unter 1.)  
Nutzfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> x **1,16 €/m<sup>2</sup>** = \_\_\_\_\_ €
  - 4. für anderweitig genutzte Räume (wie unter 2.)  
Nutzfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> x **0,87 €/m<sup>2</sup>** = \_\_\_\_\_ €
  - 5. je Abstellplatz für PKW in einer Garage  
Anzahl der Abstellplätze \_\_\_\_\_ x **5,83 €** = \_\_\_\_\_ €
- Summe: \_\_\_\_\_ €
- jährlich zu entrichtende Grundsteuer (Hebesatz 350 %)\* \_\_\_\_\_ €

\* Anpassung des Wertansatzes je m<sup>2</sup> Wohn- und Nutzfläche gemäß § 42 Abs. 3 GrstG an den zurzeit gemäß § 25 GrstG von der Gemeindevertretung für die Grundsteuer B der Gemeinde Panketal bestimmten Hebesatz von 350 %

### 4. Zahlungsweise

- 1.  vierteljährlich (15.02.,15.05.,15.08.,15.11.)  jährlich (01.07.)
- 2.  Abbuchung (bitte SEPA-Lastschriftmandat beifügen)  Überweisung des Steuerzahlers

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht habe.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

#### Bearbeitungsvermerk der Gemeinde Panketal

- Kopie dieser Ausfertigung an das Finanzamt Eberswalde geschickt am \_\_\_\_\_
- der/ die Steuerpflichtige hat eine Kopie dieser Ausfertigung erhalten

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift