

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Bürgermeister

Bereich Bürgermeister

Am 14.11.2023 wurde der neue **Wertstoffhof in Schwanebeck** eröffnet. Dort haben Bürgerinnen und Bürger nun die Möglichkeit, ihre überlassungspflichtigen Abfälle abzugeben. Wie groß dieses Bedürfnis war, sah man am Eröffnungstag, da eine lange Autoschlange mit Anhängern vor den Toren des Wertstoffhofs darauf wartete, dass sie endlich auf das Gelände konnten, um Müll loszuwerden. Hoffentlich wird das neue Angebot gut genutzt und somit auch die illegale Ablagerung von Müll verringert.

Am **Vorlesetag** am 17.11.2023 auch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie der Verwaltung sowie meine Person teil. Es war wie immer eine schöne Veranstaltung, mit der Kinder ans Lesen herangeführt werden sollen. Ein Dank an die Kunstbrücke Panketal für die Organisation dieser schönen Aktion.

Am 17.11.2023 wurde die Papeterie „Nur Ein Mü.“ mit dem Preis **„Lieblingsladen 2023“** in Brandenburg ausgezeichnet. Herzlichen Glückwunsch dazu! Es ist schön zu sehen, dass dieses Geschäft so gut angenommen wird, durch die kreativen Angebote viel Kundschaft anlockt und somit die lokale Wirtschaft stärkt.

Die Aktion **„Funkeln im Dunkeln“** wirbt bei Kindern für mehr Sichtbarkeit im Straßenverkehr. Dazu fand am 23.11.2023 wieder eine Aktion an der Grundschule Zepernick statt, bei der durch Polizei, Kreisverkehrswacht und Schulleitung für das Thema sensibilisiert wurde. Gerade Kinder, die in der dunklen Jahreszeit mit dem Rad zur Schule unterwegs sind, müssen gut sichtbar sein. Viele von ihnen hatten kreative Ideen, wie das aussehen könnte: Ihre Fahrräder, Schulranzen und sie selbst waren teilweise mit auffälligen Lichterketten geschmückt. Wichtig ist auch, dass sie hören, was im Straßenverkehr passiert. Daher wies ich darauf hin, dass keine Kopfhörer während der Fahrt auf dem Rad zu tragen.

Am Donnerstag, dem 30.11.2023, findet um 18:00 Uhr im Ratsaal ein Gesprächstermin zur **Gründung eines Partnerschaftsvereins** statt. Mit der Einladung wurde ein Entwurf der Vereinssatzung verschickt, so dass alle Interessierten eine Grundlage haben, mit der wir gemeinsam arbeiten können. Ziel ist es, dass der Verein, in dem alle Gemeindepартnerschaften zusammenlaufen sollen, bei dem Termin gegründet wird. Dazu möchte ich Sie an dieser Stelle herzlich einladen.

Das zweite Adventswochenende steht wieder ganz im Zeichen der **Feuerwehrparade** und des Weihnachtsmarktes am Dorfbanger in Zepernick. Dafür zeichnet sich der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Zepernick e.V. verantwortlich und ich freue mich, dass die Mitglieder sich auch dieses Jahr engagieren, um Weihnachtsstimmung im Ort zu verbreiten. Die Vorbereitungen für die beliebte Parade laufen auf Hochtouren und die Verwaltung unterstützt die Veranstaltung wieder personell.

Bzgl. der **E-Roller und E-Bikes** scheint die Akzeptanz in der Bevölkerung zu steigen. Seit der Einführung im Februar dieses Jahres sind um die 30 Hinweise und Beschwerden beim Ordnungsamt eingegangen. Wir sind immer darum bemüht, ihnen nachzugehen bzw. die Probleme in Rücksprache mit dem Verleiher zeitnah zu beseitigen. Darüber hinaus werden Rücksprachen mit dem Anbieter bzgl. der

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Anpassung von Parkverbotszonen und der Erstellung ausgewiesener Abstellflächen gehalten. Es gibt auch viele positive Rückmeldungen über das zusätzliche Mobilitätsangebot in unserer Gemeinde. Bürgerinnen und Bürger können übrigens auch direkt den Verleiher über falsch geparkte oder defekte E-Scooter informieren. (Kontakt: Tel. 030/ 568 377 98, E-Mail support@tier.app).

Pressereferent

Erstellung und **Veröffentlichungen von Pressemitteilungen, Fotomaterial, Inhalte für soziale Medien und Homepage** (u.a. Eröffnung Wertstoffhof Schwanebeck, Auszeichnung „Nur ein Mü.“ als Lieblingsladen 2023, neue Ausstellung in der Galerie Panketal, Verkehrssperrungen, Panketal auf dem Markt der Möglichkeiten, „Funkeln im Dunkeln“ etc.) sowie **graphische Bearbeitung und Veröffentlichung verschiedener Veranstaltungen** von Gemeinde, Vereinen und anderen Organisatoren im digitalen Schaukasten, auf der Homepage und in der Panketal-App (z.B. Ankündigung Sitzungstermine November, Tag der offenen Tür beim Geschichtsverein „Heimathaus“ e.V., Kleidertauschbörse, Feuerwehrparade, Weihnachtsmarkt, Konzerte, Lesungen, Veranstaltungen der Bibliothek etc.) und Bearbeitung von Presseanfragen fortlaufend.

Der Besuch der Panketaler Delegation zur Unterzeichnung der **Partnerschaftsvereinbarung in Saulx-les-Chartreux (PV-25-2023-1)** wird weiterhin vorbereitet. Außerdem wird das deutsch-französische Sportwochenende inkl. Musikabend (**Beschluss PA-25-2023-2**) geplant. Weitere Informationen dazu finden Sie im Bericht von Fachbereich III unter dem Punkt Sport.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Fachbereich I – Umwelt, Bauen und Verkehr

Fachbereichsleitung

Personal (Stellenplan)

Für den Fachbereich I wurde ursprünglich im Haushaltsplanentwurf 2024 ff. ein höherer zusätzlicher Stellenbedarf angemeldet. Aufgrund der aktuellen Planungssituation wird sich die bereits angespannte Personalsituation voraussichtlich noch weiter verschlechtern, da immer mehr gesetzliche Prüf- und Dokumentationspflichten entstehen. Schwerpunkte sind dabei Genehmigungsprozesse, Auftragsvergaben, Verkehrssicherungspflichten sowie Arbeitsschutzregelungen.

Die Reduzierung von neuen Projekten wirkt sich nicht zeitgleich im technischen Dienst auf den Personalbedarf aus. Die laufenden Projekte müssen erst abgeschlossen werden. Regelmäßig laufen Investitionen noch mindestens 12 Monate nach, bis alle Unterlagen vorliegen, Mängel behoben sind und die Schlussrechnung geprüft und ggf. Fördermittel abgerechnet wurden bzw. die interne Dokumentation erstellt ist. Es soll dennoch kurzfristig auf die Einstellung im Hoch- (zusätzliche Stelle) und Tiefbau (Nachbesetzung) verzichtet werden (auf die Vorlage PV-66-2023-1 wird hingewiesen) bis Klarheit über weitere Entwicklung der Finanzen herrscht. Insbesondere der Fortgang der größten Investitionen und die Einnahmesituation sind dabei von Belang.

Auf die Stellen im gewerblichen Bereich kann ausdrücklich nicht verzichtet werden, da diese durch tatsächliche Flächenvergrößerungen (Gebäude- und Außenflächen), mehr technische Anlagen und stetig wachsenden Aufgaben (siehe Vorlage PV-76-2023) sowie Anforderungen aus dem Arbeitsschutz erforderlich sind und sich weiterhin auch aus nicht besetzten Stellenanteilen generieren. Die Dienstleistungsaufgaben sind bisher von einer hohen Servicequalität für die Nutzer der öffentlichen Einrichtungen bzw. für die Öffentlichkeit geprägt. Die Hausmeister arbeiten bereits im Schichtdienst bzw. geteilten Dienst. Ebenfalls sind häufig Einsätze am Wochenende erforderlich. Die interne Auftragsvergabe entlastet darüber hinaus auch die Verwaltung.

Zurzeit läuft das Bewerberverfahren für die zweite Stelle SB Liegenschaften (siehe Bericht September 2023).

Organisation (Rahmenbedingungen Projektabwicklung)

Durch die geänderte Zeitschiene in der Haushaltsplanung für 2024 ff. und die wiederholte Diskussion von Kürzungsvorschlägen wegen der nicht ausreichenden Finanzmittel wurden die Projektabläufe nachhaltig gestört. Mit der weiteren Haushaltsdiskussion waren wiederholende Prüfungen der Ansätze und Stellungnahmen erforderlich.

Die Preise stabilisieren sich für diverse Leistungen auf einem hohen Niveau.

Grundsätzlich muss festgestellt werden, dass die überwiegende Zahl der Aufträge und Verträge nicht mehr störungsfrei bewirtschaftet werden kann.

Auch für die rechtlichen Vorgänge muss festgestellt werden, dass die Komplexität höher Bearbeitungszeiten immer länger werden.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Vor- und Nachbereitungszeiten sind im Tagesverlauf für alle Führungskräfte häufig nicht mehr verfügbar. Die erforderliche interne Kommunikation ist massiv erschwert.

Für die Fachbereichsleitung sowie dem Betriebshofleiter liegt der Schwerpunkt weiterhin auf der Organisation des Betriebshofes einschließlich der Hausmeister sowie des Arbeitsschutzes und der Verkehrssicherungspflichten für den gesamten Fachbereich. Durch die fachliche Breite an Themen mit 58 direkt unterstellten Beschäftigten an verschiedenen Standorten ist eine differenzierte Betrachtung erforderlich. Intern und extern einzubindende Stellen (Fachkraft für Arbeitssicherheit, Personalrat, Fachdienste, Fachbereiche) sowie die Fachbereichsleitung selbst verfügen nicht über die erforderlichen zeitlichen Kapazitäten. Die Kosten für den Arbeitsschutz werden deutlich steigen.

Zentrale Dienste

Kompetenzstelle Fördermittel und Vergabe

Provisorischer Busbahnhof: Der Mittelabruf über die gesamte Fördersumme in Höhe von 75.000,00 € ist erfolgt. Das Geld wird Ende November erwartet. Im Anschluss erfolgt die Erstellung und Abgabe des Verwendungsnachweises. Vor ca. 1 ½ Monaten trat der Landkreis Barnim, Abt. ÖPNV an die Gemeinde heran und betonte, dass seitens des Landrates ein großes Interesse an der Errichtung von Fahrgastunterständen (FGU's) für die umsteigenden Fahrgäste besteht. Durch die Elternschaft wurde dort die Bitte/Forderung für diese Maßnahme vorgetragen. Entsprechend wurden seitens der Verwaltung Kostangebote eingeholt und an den Landkreis gesandt. Von dort wurde eine finanzielle Beteiligung bzw. Kostenübernahme signalisiert.

Finanzierungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Ahrensfelde, dem Landkreis Barnim und der Gemeinde Panketal für zusätzliche Busleistungen: Die bestehende Finanzierungsvereinbarung für den Zeitraum 2019 bis 2026 bleibt ohne Anpassung und Erhöhung bestehen. Die Kündigung seitens des Landkreises wurde zurückgenommen.

Bau eines Kunstrasenplatzes im OT Schwanebeck: Die Fördermittelbearbeitung/ Bewirtschaftung wurde im Oktober vom Fachdienst Verkehrsflächen durch die Kompetenzstelle übernommen. Hier erfolgt derzeit die Beantragung der Verlängerung des Bewilligungs- und Durchführungszeitraumes, die Übertragung der Mittel in das Jahr 2024 und die Erhöhung der Förderung, angepasst an die jetzigen Baupreise.

Assistenz FBL, GIS, Negativzeugnisse, Sitzungsdienst

Zwischenzeitlich wurden zwei individuell gestaltete Fachanwendungen für die Bereiche Klimaschutzmanagement und Beitragswesen durch den SB realisiert und in Geo-Media zur Nutzung durch die betreffenden Bereiche der Verwaltung freigegeben. Damit verbunden waren auch mediengestalterische Arbeiten, wie die Erstellung von Vector-Grafiken (Icons) für eine ggf. in der Zukunft anstehende Nutzung in einem Geo-Portal. Damit sollen bereits heute die Grundlagen für ein professionelles Geo-Portal geschaffen werden.

Am 25.10.2023 fand ein erster Grundlagen-Schulungstag für die Nutzung des Geo-Media-Smart-Clients für 6 Mitarbeiter des Fachbereichs I (Verwaltung und Betriebshof) statt. Die Schulung wurde durch den SB hausintern durchgeführt und durch die IT-Abteilung mit Hardware unterstützt.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Zukünftig sind aus Kostengründen weitere aufbauende Schulungen geplant, die ebenfalls durch den SB als Schulungsleiter durchgeführt werden sollen. Auf diesem Weg spart sich die Verwaltung die teuren „erste Hand Schulungen“ durch die Firma KT-GIS in Leipzig und kann dennoch einen guten Kenntnisstand der Mitarbeiter der Verwaltung gewährleisten. Voraussetzung sind verfügbare zeitliche Ressourcen.

Die Bewirtschaftungskartenkarte wurde zwischenzeitlich durch die notwendigen Updates der IT-Abteilung sowie des Fachdienstes Verkehrsflächen in Geo-Media aktualisiert. In Kürze die Änderungen in der Visualisierung der Bewirtschaftungskartenkarte als Anlage zur Niederschlagswassersatzung umgesetzt. Ziel Fertigstellung: 1. Quartal 2024.

FD Orts- und Umweltplanung

Klimaschutzmanagement

Allgemeine Informationen: Der **Mittelabruf** für das Anschlussvorhaben zur Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes erfolgte. Im Panketalbote Nr. 10/2023 wurde eine Auskunft über die Eignung von privaten Dächern als **Gründach** für Bürger veröffentlicht. Die Plattform „**GovShare**“ wurde zur Nutzung für Gemeindevertreterinnen und -vertreter bereitgestellt. Eine Kurzvorstellung des Programms fand am 09.10.2023 im Ortsentwicklungsausschuss (OEA) statt.

Das **Quartierskonzept 1 „Nördlich der Schönerlinder Straße“** ist weiterhin in Bearbeitung. Dazu fand am 11.10.2023 ein Termin in Leipzig statt. Der 5. Entwurf soll voraussichtlich in der 47. KW vorliegen.

Das **Quartierskonzept 2 „Hobrechtsfelde“ (Themenfeld 1 Energie, Klima, Mobilität)** ist weiterhin in Bearbeitung. Am 09.11.2023 fand das 2. Treffen der Arbeitsgruppe mit externen Akteuren zum Thema Mobilität statt.

„**Grünes Rathaus**“: Die Entwurfsplanung, der Sachstandsbericht sowie der Antrag für die Verlängerung des Bewilligungszeitraumes wurden am 26.10.2023 beim Fördermittelgeber eingereicht.

Orts- und Regionalplanung

Lärmaktionsplan 4. Stufe: Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange endet am 08.11.2023. Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt vom 06.11. bis 07.12.2023.

KGA Buchenallee: Es finden Gespräche mit dem Vorhabenträger zum Bau von Mehrfamilienhäusern statt. Das Vorhaben entspricht grundsätzlich den Ergebnissen aus dem IGEK Panketal 2040. Soweit die erforderlichen Vorabstimmungen mit dem Eigenbetrieb abgeschlossen sind, wird eine erste Beschlussvorlage eingereicht.

Liegenschaften Flächenmanagement

Seit Anfang des Jahres 2023 ist ein **erhöhtes Aufkommen von Lösungsanträgen** bzw. Fragen bzgl. noch vorhandenen Lasten und Beschränkungen sowie Hypotheken im Grundbuch zu vermerken. Als Grund hierfür ist die Grundsteuerreform zu vermuten. In diesem Zusammenhang bzw. aufgrund der Anfragen scheinen sich Eigentümer mit ihren Grundbüchern außerregulär befasst zu haben. Sofern die Zuständigkeit in die Gemeinde Panketal fällt, werden die Eintragungen geprüft und nach Abschluss zur Löschung gebracht. Häufig erfolgen auch Anfragen, für die die Gemeinde Panketal nicht zuständig ist. Diese müssen weitergeleitet werden. Die **Prüfung der Erbbaurechtsverträge** erfolgt fortlaufend.

Bericht des Bürgermeisters **Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023**

Stand: 24.11.2023

Bäume

Baumpflanzungen Triftstraße und Zillertaler Straße: Ende Oktober wurden folgende Ausfälle ermittelt, die von der Firma im Rahmen der vertraglich vereinbarten Unterhaltungspflege bis zum 31.01.2024 ersetzt werden:

- Triftstraße: 1x Linde
- Zillertaler Str.: 3x Weißdorn, 6x Kirsche

Die Baumarten sollen 1:1 ersetzt werden. Des Weiteren soll die Firma mit der Pflanzung von ca. 14 Linden in der Triftstraße bis an die Kreuzung Bahnhofstraße beauftragt werden. Somit wäre die Triftstraße bis an die Bahnhofstraße komplett bepflanzt. Die Kosten belaufen sich auf 7.785,00 €.

Weitere Baumpflanzungen werden aktuell vorbereitet. Hier läuft die finale Standortbestimmung, Pflanzenauswahl und der genaue Umfang. Die Ausschreibung für die geplante Pflanzung Winter 2023/2024 wird zeitnah ausgearbeitet. Weitere Baumpflanzungen finden entlang der Salzburger Str. und Neckarstraße im Rahmen der Straßenbaumaßnahmen statt.

Grünflächen

Nach Auswertung der erbrachten Leistung der beauftragten Firma im Bereich der **Regenwasser-Anlagen-Mahd** (Mulden im Straßenbegleitgrün, Regenrückhaltebecken) kann ein durchweg positives Fazit gezogen werden. Die Arbeiten wurden zeitlich wie fachlich zufriedenstellend ausgeführt. Es wird im November ein Abschlussgespräch geben; bei diesem wird von Seiten der Verwaltung eine einjährige Verlängerung der Beauftragung angeboten. Die Firma signalisierte bereits ihrerseits die Bereitschaft, auch in 2024 tätig werden zu wollen.

Das **Grünflächenkataster** ist weiterhin in der Vorplanung. Aktuell geht es um die Frage des Umfangs der zu erhebenden Daten je Grünfläche und die hausinterne Umsetzung in dem GIS-System „Geomedia“ als sogenannten individuelle Fachanwendung (IFA). Die Beschaffung der angebotenen Fachschale ist aus Kostengründen verworfen worden.

Sachschäden an Bäumen: Aktuell werden drei Fälle von Sachbeschädigungen an Straßenbäumen in Verbindung mit Verkehrsunfällen bearbeitet. Alt-Zepernick, Ernst-Thälmann-Straße und Hobrechtsfelder Dorfstraße. Die Gesamtschadenssumme beläuft sich auf 7.122,00 €. Hierfür werden zurzeit die Kostenerstattungsbescheide erstellt.

FD Kommunale Gebäude

Hochbau

Neubau Grundschule Elbestraße: Es wird eine problematische Ausführung des beauftragten Erd- und Rohbauers festgestellt, der u.a. durch überbordenden und teils unsachgemäßen Schriftverkehr deutlich wird. Im Allgemeinen werden Planung, Baugrunderfordernisse und Leistungspositionen in Zweifel gezogen. Der aktuelle Verzug beträgt derzeit ca. 6 Wochen.

Dreifeldsporthalle (DSP) Straße der Jugend: Der Innenausbau läuft trotz engmaschiger Bauüberwachung weiterhin schleppend. Die Leistungsbereitschaft bzw. -fähigkeit der beauftragten Unternehmen ist unzureichend. Personalmangel und fehlende Materialverfügbarkeit halten an. Es gibt

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

kaum Möglichkeiten, dem wirkungsvoll entgegen zu steuern. Die Restleistungserbringung des Rohbauers für verlegte Medien wurde gekündigt; Ersatzvornahmen folgen. Die Wärmepumpen sind seit über einem Jahr bestellt. Nun liegt die Bestätigung vor, dass sie nicht mehr lieferbar sind. Die nun benötigte Umplanung bringt Kosten und Verzug mit sich. Die Lieferung des Ersatzproduktes wurde für die 46. KW angekündigt, aber ohne Angabe, was und wieviel geliefert wird. Der Gasanschluss für die Brennwerttherme (Spitzenlastabdeckung) ist in Funktion. Für mindestens drei Gewerke ist kein geordneter Abschluss mit Schlussrechnung, Dokumentation etc. möglich, da die Firmen einfach nicht mehr reagieren. Dadurch bestehen Probleme der Dokumentation und Gewährleistung dieser Gewerke. Der Bau der Außenanlagen kommt gut voran. Derzeit wird an der Haupteingangseite Süd sowie der Erschließungsweg für die öffentliche Fläche gebaut. Die Bauleistung für die öffentliche Multifunktionsfläche wird kurzfristig als beschränkte Ausschreibung veröffentlicht. Die Logistik der Baustelle ist nur noch mit Andienung über den Parkplatz möglich, so dass kurzfristig je nach Stand der Leistung disponiert werden muss. Die Vergabe der Baureinigungsleistungen, Teeküche und Mobiliar ist erfolgt. Die Ausschreibungen Teeküche und Mobiliar sind veröffentlicht. Es stehen noch die Ausschreibungen für elektronische Schließanlage und Beschilderung aus.

Feuerwehr Schwanebeck: Derzeit läuft der Ausbau mit Elektroarbeiten, der Fassadenputz für den neuen Sozialteil hat begonnen und die Dachdeckerarbeiten werden weitergeführt. Die Gewerke Fassadenarbeiten und Trockenbauarbeiten wurden vergeben und liegen im Budgetrahmen. Durch fehlende Bauleitung / Vorbereitung der Vergaben entsteht ein Verzug im Bauablauf von rund einem Monat. Neben der bewilligten Zuwendung von 720.000 Euro aus der Feuerwehrinfrastruktur-Richtlinie wurde noch ein Antrag auf Mittel aus dem Kreisentwicklungsbudget gestellt; hier wurde bisher der vorzeitige Maßnahmenbeginn bewilligt, die Gesamtbewilligung steht noch aus. Bisher wurden Fördermittel aus der Feuerwehrinfrastruktur-Richtlinie bei Ministerium des Innern und für Kommunales in Höhe von 504.000 Euro abgerufen.

Feuerwehr Zepernick: Der finale Abstimmungstermin zur Haustechnik fand am 27.09.2023 statt. Die Entwurfsplanung wird der Gemeindevertretung in der Novembersitzung zur Beschlussfassung vorgelegt. Der Entwurf zur Regenwasserversickerung / Ableitung wird vom Planer erarbeitet; eine Abstimmung fand dazu statt. Der Fördermittelantrag für Mittel aus der Feuerwehrinfrastruktur-Richtlinie wird vorbereitet (960.000 Euro Fördermittel für vier Stellplätze und Schaffung einer unterbrechungsfreien Stromversorgung [USV] und einer Einspeisungsmöglichkeit für ein Notstromaggregat) und im November beim Ministerium des Innern und für Kommunales eingereicht. Weiterhin sollen Mittel aus dem Kreisentwicklungsbudget für 2024 beantragt werden. Das ist erst im Jahr 2024 möglich.

Gebäudeunterhaltung

Schwanenhalle: Der Trocknungsfortschritt in den Umkleiden wird fortlaufend erneut dokumentiert und geht auf Grund der starken Durchfeuchtung nur mit wenig Erfolg voran. Es werden derzeit Angebote für die Beschaffung von eigenen Bautrocknern eingeholt.

Sportmensa: Die Reparatur der Notbeleuchtung bleibt weiterhin nicht terminlich zu bestimmen. Die Lieferung der notwendigen Ersatzteile ist noch immer nicht erfolgt und ein Montagetermin kann somit nicht geplant werden. Durch die vorhandene Anlage ist ein Ausweichen auf alternative Produkte oder Montagefirmen nicht möglich. Der Betrieb ist jedoch durch die mobile Notbeleuchtung weiterhin möglich.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Grundschule Zepernick: Weitere Instandhaltungsanstriche für Holzfenster im Objekt wurden in den Herbstferien abgeschlossen. Ca. 70 Prozent der Fenster wurden somit im Zeitraum 2022/23 vor weiterem Witterungsverfall geschützt. Die Fortführung der Arbeiten jährlich erforderlich.

Rathaus: Die Erneuerung der Fassade und Eingangstür ehem. Automatenstellplatz konnte nicht wie geplant in der KW 41 stattfinden, da der Glaslieferant den ursprünglichen Liefertermin nicht eingehalten hat. Bisher ist keine verbindliche Terminierung möglich. Die Abstimmung mit dem Mieter (Volksbank) bzgl. baulicher Maßnahmen - auch in Bezug auf notwendige Elektroinstallation und Einbau neue Tür - ist erfolgt.

Altes Krankenhaus „Heidehaus“: Die Bestanderhaltung und Gefahrensicherung erfolgen fortlaufend. Die Ausführung von Sicherungsnetzen wurde beauftragt. Als Liefertermin für die Netze wurde uns unverbindlich Ende November benannt. Die Montage könnte im Dezember 2023 erfolgen, wenn die Witterung dies zulässt.

Ehemalige Kita Traumschloss – Umbau in einen Jugendclub: Die Baugenehmigung wurde inzwischen erteilt. Damit kann nun die Beauftragung der ausgeschriebenen und geprüften Leistungen beginnen. Die erforderlichen Mittel sind noch nicht im Haushalt eingestellt (siehe zurückgestellte Vorlage Oktobersitzung PV-98-2021-2).

Wohnungsverwaltung

Die Sanierung der Wohneinheiten des kommunalen Mietobjekts **Oberländer Straße 20/21** ist abgeschlossen. Die Mieter sind zurückgezogen.

Eine **Wohnung in der Dorfstraße 7** muss für die weitere Vermietung instandgesetzt werden. Entsprechende Anfragen werden derzeit eingeholt bzw. bereits ausgewertet.

In der **Schillerstraße 58** wurden die Abrissarbeiten des einsturzgefährdeten Gebäudes auf dem Hinterhof (Grenzbebauung) am 10.11.2023 beendet. Anschließend erfolgte eine Bauzaunsicherung um die noch vorhandene Gründung (Fundamente + Bodenplatte) und als Sicherung zum Nachbarn links. Angebote für Geländeregulierung und Entfernen der Gründungsbauteile sowie Abriss und Entsorgung einer nicht mehr standfesten Mauerwerkswand werden eingeholt. Angebote für eine neue Zaunanlage werden ebenfalls eingeholt.

FD Verkehrsflächen

Tief- und Straßenbau

TEG 31 Knotenpunkt Lindenberger Weg: Der Bau ist im Plan. Da der Asphalt in der 47. KW aufgebracht wurde, war der Knotenpunkt in dem Zeitraum gesperrt. Die Abnahme der Leistung wird im Dezember 2023 erfolgen.

TEG 5 Neckarstraße / Oderstraße – Pfingstberg: Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnis liegen vor. Die Zufahrtenanhörung ist erfolgt. Derzeit sind noch einige Verfahren für Zufahrten offen. Das Projekt Straßenneubau Oder- und Neckarstraße ist unmittelbar an den Planungs- und Baufortschritt des Vorhabenträgers gebunden (u.a. Regenrückhaltebecken Elbestraße, Böschungssicherung, Stellplätze gemäß Städtebaulichem Vertrag). Der Vorhabenträger hat zwar den Erdaushub für das Regenrückhaltebeckens Neckarstraße vorgenommen, aber aufgrund eines falsch bemessenen

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Schachtes ist die ursprünglich in der 42.KW geplante Regenwasserkanalanbindung abgebrochen worden. Sobald das vom Vorhabenträger zu errichtende Provisorium fertig und von Verwaltung abgenommen ist, erfolgt die Ausschreibung der Neckarstraße/Oderstraße. Die Fertigstellung der Neckarstraße ist auch Voraussetzung für den Schulneubau Elbestraße und den Neubau der Feuerwehr.

Kunstrasenplatz Dorf Schwanebeck: Die Ausschreibung ist beendet. Die Submission erfolgte am 26.09.2023. Zwei Angebote liegen vor. Eine Prüfung hat ergeben, dass eines der Angebote im Rahmen eines Aufklärungsgespräches behandelt werden musste. Einer Angebotsbindefristverlängerung bis 24.11.2023 wurde von beiden Anbietern zugestimmt. Die Beauftragung im November 2023 ist wahrscheinlich.

TEG 29 Salzburger Straße: Es fehlen noch die Baumpflanzungen.

Provisorischer Busbahnhof: In der 44. / 45. KW wurden dringend notwendige Reparaturarbeiten an den Bussteigen durchgeführt. Dafür wurden nochmals ca. 3.000 € für Material investiert. Sowohl die Barnimer Busgesellschaft als auch die Berliner Verkehrsbetriebe wurden informiert und aufgefordert, die Busfahrer zu vorsichtigerer Fahrweise anzuhalten. In der 44. KW wurde zudem die von der Verkehrsbehörde angeordnete mobile Lichtsignalanlage aufgestellt.

Parkplatz Straße der Jugend: Hier ist eine deutliche Kostensteigerung zu erwarten. Diese resultiert vor allem aus den veränderten Vorschriften zur Bodenersorgung sowie einer deutlichen Mengenmehrung. Eine Mitteilungsvorlage diesbezüglich ist zur Novembersitzung eingereicht worden.

Erweitere Unterhaltung 2023: Am 16.10.2023 wurde mit den Arbeiten am **Priester-/Kavelweg** begonnen. Der Asphalt an den Brückenverbindungen der **Brücke Dranse 2** wurde eingebaut. Hier fehlt noch eine Umbindung eines Straßenablaufes.

Brücken: Die Schlussrechnung liegt noch nicht vor.

Gehweg- und Grabenausbau L200: Die Schlussrechnung liegt auf Grund der Komplexität der Baumaßnahme noch nicht vor.

Straßenunterhaltung: Die Straßenschau 2023 ist durchgeführt worden und wird derzeit ausgewertet. Anschließend wird die Straßenunterhaltungskonzeption 2024 ausgearbeitet.

Laufender Betrieb: Die Reparatur des Skaterwegs ist durchgeführt. Für die Reparatur des Usedom-Radweg im Bereich Ladestr./Oderstr. ist ein Angebot abgefragt worden. Ebenso sollen noch Asphaltarbeiten in der Inntaler Str. und Öztaler Str. durchgeführt werden. Der Umbau der Bushaltestelle Lindenberger Weg wird derzeit geplant.

Straßenunterhaltung unbefestigte Straßen: Alle unbefestigten Straßen sind gemäß Schiebepan überarbeitet. Derzeit werden Straßen mit wieder vorhandenen Schäden erneut geschoben. Der neue Schiebepan ist erstellt worden und wird in den nächsten Tagen auf der Homepage eingestellt.

Zufahrten, Aufgrabungen, Regenwasseranschlüsse: Es gibt immer mehr Verstöße gegen erteilte Genehmigungen im Zufahrts- und Baustellenzufahrtsbereich. Zufahrten werden nicht wie beantragt und genehmigt gebaut, Baustellenzufahrten werden trotz Genehmigung nicht hergestellt. Ein Termin

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

mit der Firma zur Glasfaserverlegung erfolgt. Interne Probleme der Firma führten zur Nichteinreichung der Abnahmeunterlagen seit über einem halben Jahr. Diese sollen kurzfristig eingereicht werden, so dass eine Abnahme erfolgen kann und ein weiterer Ausbau in Panketal möglich ist. Die Edis plant neue Trafostationen in der Breitestraße, Edelweißstraße, Rigistraße, Osteroder Str.

Bewirtschaftung Regenwasser/ Gewässerschutz

Quartierskonzept Hobrechtsfelde, Themenfeld Regenwasserbewirtschaftung: Die Bearbeitung läuft. Am 16.11.2023 fand die AG statt. Im Rahmen der Dorfversammlung am 30.11.2023 wird ein Themensich stattfinden.

Quartierskonzept Hobrechtsfelde, Themenfeld Schmutzwasser: Die Bearbeitung läuft. Am 16.11.2023 fand die AG statt. Im Rahmen der Dorfversammlung am 30.11.2023 wird ein Themensich stattfinden. Der 1. Entwurf liegt der Verwaltung und dem Eigenbetrieb vor.

Dranse 2: Die Grundlagenerfassung ist größtenteils abgeschlossen. Ein Artikel für den Panketalboten 11/2023 wurde eingereicht. Ein Informationsschreiben an Anwohner erfolgt (PA: 10.11.2023). Der 1. Entwurf der Vorplanung wird Ende November erwartet.

Niederschlagswasserabgabe: Für Veranlagungsjahr 2021 eingereicht, liegt der Oberen Wasserbehörde zur Prüfung vor, somit fast wieder aktueller Stand.

Kanalnetzerfassung: Abstimmung mit Fachbüro zur Lösung der Problematik läuft.

Grundlagenerfassung: Die Erfassung des Bestands der wassertechnischen und wasserwirtschaftlichen Situation in den einzelnen Einzugsgebieten (Bestand) wurde vorgenommen, um die Situation der einzelnen Entwässerungssysteme nachvollziehbar festzuhalten. Darüber hinaus werden Steckbriefe für die kommunalen Einleitungen erarbeitet.

Bebauungsplangebiet „Lauseberg“: Der Umgang mit Regenwasser ist problematisch. Die Nutzung des Kleingewässers im Heidewaldchen ist nach Einschätzung des Büros nicht möglich. Ein Anschluss an das bestehende Regenwasserkanalnetz ist grundsätzlich nicht möglich.

Beiträge und Fördermittel

Beiträge und Kostenerstattung Straßenbau: Nach Veröffentlichung der Widmungsverfügung im Amtsblatt am 30.10.2023 werden Bescheide für die **Hannah-Arendt-Straße** am 01.11.2023 versandt. Nach Übergabe der Schlussrechnung für die **Ernst-Thälmann-Straße** kann die Abrechnung gegenüber dem Land Brandenburg erfolgen. Die Abrechnung wird derzeit vorbereitet. **TEG21:** Die Widerspruchsbescheide für die Fahrbahnen und Oberflächenentwässerung wurden am 20.10.2023 und die Widerspruchsbescheide für die Gehwege am 06.11.2023 versandt. Hier sind nun auch die Klagen für die Musterklagen im TEG 21 eingegangen. Derzeit werden die Klageerwiderungen nebst einzureichende Unterlagen vorbereitet.

Für die Bushaltestellen Lindenberger Weg wurden **Fördermittel beim Landkreis Barnim** beantragt.

Kommunaler Betriebshof

Allgemein: Die Erarbeitung des Betriebshofkonzeptes mit der Fachbereichsleitung hat hohe Priorität. Es werden dazu umfangreiche Daten erfasst und ausgewertet, die als Grundlage dienen. Der Betriebliche Arbeitsschutz wird in Zusammenarbeit mit Hr. Ott (neu) organisiert. Hier besteht ein erheblicher Organisationsaufwand. Ein Tourenplan, eine Dienstanweisung und ein Protokoll für die Straßenschau wird erstmalig erstellt. Die Bearbeitung verzögert sich durch Personalausfälle. Eine Dienstanweisung für die Kontrolle der Spielplätze als Arbeitsgrundlage für die Beschäftigten in der Verwaltung, die Hausmeister sowie die Betriebshofmitarbeiter wird erstmalig erstellt. Die Bearbeitung verzögert sich durch Personalausfälle.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Fuhrpark: Die Straßenkehrmaschine ist nach einer Reparatur wieder im Einsatz. Der Multicar BAR WC 22 hat Probleme mit der Kupplung. Bei Multicar BAR WC 33 ist der ADblue Tank gerissen. Der Tritt am LKW BAR WC 12 muss geschweißt werden. Es laufen die Vorbereitungen für den Winterdienst.

Gebäude: Der Mietvertrag für das Objekt Zepernicker Straße 42 konnte bis zum 31.12.2024 verlängert werden.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Fachbereich II – Finanzen und Öffentliche Ordnung

Fachdienst Finanzverwaltung

Steuern

In der Steuerabteilung sind im Zuge der Grundsteuerreform vom Finanzamt Eberswalde seit September 2022 insgesamt 8.817 digitalen Datensätzen im Zuge der Neubewertung der Grundstücke für die Messbeträge zur Grundsteuer B eingegangen, die geprüft und in das EDV-System der Gemeinde eingepflegt werden müssen. Das entspricht ca. 88% der zur Grundsteuer B zu veranschlagenden Grundstücke. Messbeträge für die Grundsteuer A liegen noch nicht vor.

Fachdienst Öffentliche Ordnung

Öffentliche Ordnung

Im Ordnungsamt wurden in den vergangenen 6 Monaten für die Gemeinde Panketal **196 Meldungen im Maerker Portal** registriert und bearbeitet. Diese teilen sich in die folgenden Kategorien:

- Straßen und Wege (70 Meldungen)
- Straßenlaternen (61)
- Abfall/Müll (25)
- Öffentliches Grün/Spielplatz (25)
- Vandalismus (8)
- Abwasser/Wasser (4)
- Tiere/Ungeziefer (2)
- Touristische Rad- und Wanderwege (1)
- Geruchsbelästigung (0)

Feuerwehr

Mit Schreiben vom 16.11.2023 wurde der Gemeinde mitgeteilt, dass Herr Christoph Eckert mit Wirkung zum 7.12.2023 vom Landrat zum **stellvertretenden Kreisbrandmeister des Landkreises Barnim** bestellt werden wird. Da Herr Eckert auch stellvertretender Gemeindeführer in Panketal ist, werden wir nach einem geeigneten Nachfolger suchen.

Die Freiwillige Feuerwehr Panketal rückte seit dem 10.10.2023 zu insgesamt **15 Einsätzen** aus, die sich wie folgt zusammensetzen:

- 3 x Personenrettung - Türnotöffnung / Tragehilfe / Absicherung Hubschrauberlandeplatz
- 3 x Hilfeleistung Natur
- 3 x Verkehrsunfall
- 3 x Ölspur
- 2 x Brand
- 1 x BMA (Brandmeldeanlage)

Darüber hinaus wurden der St- Martins-Umzug in Zepernick begleitet und die Weihnachtsparade, die am 09.12.23 stattfindet, vorbereitet.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Fachbereich III – Innere Verwaltung / IT und Digitales / Soziales, Jugend, Kultur, Sport

IT & Digitales

Die Restbeschaffung aus dem **Digitalpakt Schule** wurde inzwischen geliefert. Die Fördermittel wurden abgerufen, da alle Rechnungen vorliegen. Wir hoffen, dass die ILB schnellstmöglich die Zahlung anweisen wird. Die Klassensätze Tablets werden derzeit vorbereitet und im nächsten Schritt ausgeliefert.

Kita

Die Kitaabteilung hat die Einkommen der Eltern abgefragt und überprüft. In Folge dessen wurden einige **Elternbeiträge** entsprechend angepasst. Dadurch wurden einige Eltern entlastet, bei anderen kommt es zu einer Erhöhung. Widersprüche liegen nicht vor.

Aufgrund von Erkrankungen kommt es in einigen Kitas derzeit zu **personellen Ausfällen**. Die Verwaltung versucht diese durch betriebsorganisatorische Maßnahmen zu kompensieren, um den regulären Betrieb aufrecht zu erhalten und die Eltern nicht zu belasten. Darüber hinaus wird immer wieder neues Personal gewonnen. Kürzlich stellte sich die Gemeinde Panketal auch auf dem Markt der Möglichkeiten in Pankow vor, um auf unsere Einrichtungen und die guten Arbeitsbedingungen in gemeindeeigenen Kindertagesstätten und Horten aufmerksam zu machen.

Schule

Auf der Konferenz der Wilhelm-Conrad-Röntgen Gesamtschule Zepernick am 6.11.2023 wurde seitens der Verwaltung über den geplanten **Trägerschaftswechsel** informiert. Lehrkräfte und Eltern hatten Gelegenheit ihre Fragen zu stellen und Antworten zu erhalten. Dieses Angebot wurde gut angenommen. Es fand ein Austausch statt und es war keine grundlegend abhaltende Haltung erkennbar. Auf der Schulkonferenz wurde auch die **Gemeindepartnerschaft mit Saulx-les-Chartreux** thematisiert. Schülerinnen, Schüler und Eltern reagierten positiv darauf. Sie brachten ihr Interesse an Schüleraustauschen zum Ausdruck und können sich diesbezüglich auch eigene Bestrebungen vorstellen.

Bzgl. des **Briefwechsels mit Schülerinnen und Schülern aus Freienfeld in Südtirol** wurden Gespräche mit Schulen und Horten in Zepernick und Schwanebeck geführt. Die Grundschule in Schwanebeck zeigte ein großes Interesse daran.

Sport

Am 6.11.2023 wurde der Verein SG Schwanebeck 98 im Zusammenwirken mit dem Berlin-Brandenburger Landesverband für körper- und mehrfachbehinderte Menschen mit dem **Brandenburger Inklusionspreis** ausgezeichnet. Die allen Altersgruppen offenstehende Sportgruppe Inklusiv des Vereins fördert unter anderem Talente im inklusiven Sport. So konnten beispielsweise mehrere Vereinsmitglieder an den Special Olympic World Games teilnehmen. Zudem organisiert der Verein gemeinsame Events wie die Volleyballnacht und den Sportlerball. Dazu gratulieren wir dem Verein ganz herzlich.

In Vorbereitung zur Umsetzung des Beschlusses bzgl. des **deutsch-französischen Sport- und Musikwochenendes** (PA-25-2023-2) wird am 19.12.2023 ein erster Austausch mit Sportvereinen und

Bericht des Bürgermeisters **Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023**

Stand: 24.11.2023

Kulturschaffenden stattfinden. Vertreterinnen und Vertreter der SG Einheit Zepernick e.V., der SG Schwanebeck 98 e.V. und der SG Empor Niederbarnim e.V. haben ihr Kommen bereits bestätigt.

Im Nachgang der Special Olympics World Games Berlin 2023 und dem Host-Town-Programm erarbeiteten die Stadt Bernau und die Gemeinde Panketal einen **Aktionsplan zur Umsetzung des Live-Programms**. Dieser wird nun nach und nach umgesetzt.

Soziales

Seit Oktober findet die **Pflegeberatung**, die ehrenamtlich von Frau Kahl zweimal im Monat im Rathaus angeboten wurde, nicht mehr statt. Obwohl ein Bedarf erkennbar war, wurde das Angebot nicht so rege genutzt, wie erwartet. Dazu kommt, dass es seit April 2023 mit der mobilen Beratung des Pflegestützpunktes des Landkreises Barnim ein zusätzliches Angebot in Schwanebeck gibt, das individuell, kostenfrei und neutral Fragen zu Pflege und sozialen Aspekten beantwortet. Dieses Angebot soll im nächsten Jahr auch auf Zepernick ausgebaut werden. Ab 08.01.2024 wird der Beratungsbus voraussichtlich zusätzlich zu Schwanebeck auch in Zepernick Halt machen. Der genaue Ort wird derzeit ermittelt und bei Kenntnis bekannt gegeben. In diesem Jahr bietet der Pflegestützpunkt am 18.12. von 12:00 – 13:30 Uhr am Mehrgenerationenhaus seine Beratung an. Die Verwaltung möchte Frau Kahl noch einmal ausdrücklich ganz herzlich für ihr ehrenamtliches Engagement und ihr tolles, verlässliches Beratungsangebot danken.

Auch in diesem Jahr wird die beliebte **Wunschbaum-Aktion** im Rathaus Panketal stattfinden. Der Weihnachtsbaum im Foyer wird am 27.11.2023 aufgestellt und geschmückt. Ab dem 30.11.2023 können Besucherinnen und Besucher die Wunschzettel sammeln und das verpackte Geschenk anschließend ins Rathaus bringen. Von dort aus finden die Geschenke ihren Weg wieder zur Kindeswohl gGmbH, die Kinder und Jugendliche betreut, die aus verschiedenen Gründen nicht bei ihren Eltern leben können. Jeder hat die Möglichkeit, ihnen durch den Wunschbaum einen Herzenswunsch zu erfüllen. Da die Aktion sehr beliebt ist, empfiehlt es sich, schnell zu sein, um noch einen Wunschzettel an den Zweigen zu finden.

Am 8.11.2023 fand ein **Treffen der Seniorengruppen** im Rathaus statt. Frau Lehnert nahm für die Verwaltung in Vertretung für Herrn Wonke daran teil. Es kam ein interessanter Austausch zustande, bei dem deutlich wurde, dass es viele Gruppenangebote für Seniorinnen und Senioren in Panketal gibt, die nicht zwangsläufig in Vereinen organisiert sind. Dabei wurden auch Herausforderungen wie der Mangel an barrierefreiem Wohnraum und Mobilität besprochen. Durch Referate von Polizei und den Johannitern wurde die Veranstaltung, die unter Federführung des Seniorenbeirats durchgeführt wurde, abgerundet. Generell wurde sie sehr gut angenommen.

Die Projekte, die wir im Rahmen des **Paktes für Pflege** gestartet haben, sollen im nächsten Jahr fortgesetzt werden. Dafür werden wir weiterhin mit dem Vorhabenträger zusammenarbeiten und die Umsetzung der Vorhaben unterstützen und begleiten.

Kultur

Derzeit erfolgt die **Überarbeitung der Bibliothekssatzung**. Dies ist nötig, da darin alte Gebührentatbestände aufgeführt sind, die nicht mehr aktuell sind. Im nächsten Jahr soll ein **Pilotprojekt** starten: Es ist vorgesehen, die Bibliothek an zwei Samstagen im Monat zu öffnen. Damit sollen die Öffnungszeiten den Bedürfnissen der Nutzerinnen und Nutzer angepasst werden. Die zusätzliche Öffnungszeit am Wochenende würde Familien und älteren Menschen entgegenkommen.

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Dafür wäre es vorstellbar, die Bibliothek abends früher zu schließen. Die Mitarbeiterinnen wurden bei den Überlegungen einbezogen, auch der Personalrat soll informiert werden.

Am 14.11.2023 wurde eine neue Ausstellung in der Galerie Panketal eröffnet. Gunnar Riemelt zeigt unter dem Titel „**Typobilder**“ eine grafische Aufbereitung von Sprüchen, Aphorismen und Gedichten. Der Panketaler ließ sich dabei von unterschiedlichen Persönlichkeiten inspirieren. Bisher haben wir eine sehr positive Resonanz darauf erhalten. Die farbenfrohen Hingucker sind noch bis 29.12.2023 zu den Öffnungszeiten des Rathauses zu sehen. Kommen Sie gern vorbei!

Bericht des Bürgermeisters

Sitzung der Gemeindevertretung Panketal am 28. November 2023

Stand: 24.11.2023

Eigenbetrieb Kommunalservice Panketal

Kaufmännischer Bereich

- Wirtschaftsplan 2024, Vorbereitung der Beratungen
- Vorbereitung der Satzungsveröffentlichungen
- Weitere Bearbeitung der offenen Forderungen
- Vorbereitung der Jahresgebührenabrechnung für das Jahr 2023
- Registrierung der Gartenwasserzähler
- Bearbeitung zahlreicher Gerichtsverfahren, Klagen der Bürger gegen Gebühren- und Kostenerstattungsbescheide

Bereich Technik/ Bauwesen

- Wasser Wirtschaftsplan 2023
 - o Erneuerung der Versorgungsleitung und der Hausanschlüsse in der Ahornallee; voraussichtliche Fertigstellung Ende des Jahres 2023
 - o Vorbereitung der Erneuerung der Versorgungsleitung und der Hausanschlüsse in der Schönower Straße von Bahnhof bis Kirche, Rückstellung der Baumaßnahme wegen Schulneubau; Begleitung der Erschließung des Schulneubaus
 - o Vorbereitung der Erneuerung der Versorgungsleitung und der Hausanschlüsse in der Schönerlinder Straße von Schönower Straße bis Brücke; Genehmigungsplanung erstellt, Einbeziehung der Träger öffentlicher Belange
 - o Herstellung einer Versorgungsleitung in der Baseler Straße
 - o Wechsel und Verplombung von Gartenwasserzählern
- Abwasser Wirtschaftsplan 2023
 - o Pumpwerk 4: Planung wird erarbeitet, Vorplanung liegt vor, Varianten werden vorgestellt
 - o Pumpwerk 14: Planung wird erarbeitet
 - o Planung Dorf Schwanebeck
- Elektrotechnik
 - o Wasserwerk: Vorbereitung des Umbaus der Absetzbecken
 - o Verstärkung Stromzuführung zum Wasserwerk
 - o Stromversorgung für neues Filtergebäude wird geplant. Es erfolgen Zuarbeiten für das Planungsbüro
- Weitere Maßnahmen:
 - o Durchführung der Sondersitzung der AG Wasser am 06.11.2023, Führung am Pumpwerk I in Schönow
 - o 15.11.2023: Beratung Arbeitsgemeinschaft Barnimer Wasserver- und Abwasserentsorger zur GmbH Abpump- und Transportleistungen dezentrale Entsorgung