

Bericht des Bürgermeisters – GVS 25.8.2020

Fachbereich I – Bauen, Wohnen, Verkehrsflächen

Fachdienst Bauplanung

Für den **B-Plan 30P „Ladestraße – Elbestraße“** wird aktuell die Vermessung erstellt. Darüber hinaus wurden die Erarbeitung des räumlichen Konzeptes und des B-Plans, ein Boden- und ein Artenschutzgutachten beauftragt.

Auch für die **1. Änderung des B-Plans Birkenwäldchen** erfolgte die Vermessung. Derzeit läuft der Vorentwurf für die Planerstellung.

Bezüglich des **B-Plans Nr. 33 P „Rhinstraße“** wurde die Öffentlichkeit informiert. Der Planentwurf wird zur Abstimmung in der Septembersitzung vorbereitet.

Der Bauantrag für die **Dreifeldsporthalle** wurde am 30.6.2020 beim Landkreis gestellt. Wir gehen von einer Bearbeitungszeit von 4 bis 6 Monaten aus. Die weitere Projektbearbeitung (Ausführungsplanung Leistungsphase 5) beginnt unabhängig vom Genehmigungsstand im September, um den Projektzeitenplan nicht zu gefährden.

Die Rohbauarbeiten an der **Kita an der Bernauer Straße** sind fast abgeschlossen und der Dachstuhl wurde errichtet. Daher konnten wir am 20.8.2020 Richtfest feiern. Es kündigen sich vier- bis sechswöchige Verzögerungen im Bauablauf an, da es Lieferschwierigkeiten des Profilherstellers der Fensterprofile gibt. Die Arbeiten an den Freianlagen haben begonnen.

Fachdienst GLV

Die Ferienzeit wurde dazu genutzt, **bauliche Maßnahmen an Schulen und Kitas** durchzuführen. Dazu zählen: die Sanierung der Weitsprunganlage auf dem Außensportplatz der Gesamtschule Zepernick und Schallschutzmaßnahmen in den Etagenfluren des Hortes Zepernick. Im Hort wurde im Zuge des Umbaus der Aulaküche zu einer Ausgabeküche für die Grundschüler ein Fettabscheider eingebaut. Am Schulstandort Zepernick wurden Wärmemengenzähler erneuert und neu installiert. In der Grundschule wurden die Strangventile erneuert. Außerdem wurden im dortigen Altbau 82 Fächerschränke aufgestellt, die den Grundschulern insgesamt 328 kostenfreie Fächer zur Aufbewahrung von Schulbüchern bieten. In der Kita „Da Vinci“ wurden in der Schließzeit Malerarbeiten in den Gruppenräumen durchgeführt.

In der **Trauerhalle des Schwanebecker Friedhofs** fanden ebenfalls Malerarbeiten statt – sowohl im Innenbereich als auch an der Fassade.

Anfang Juli auf dem Dach des Rathauses eine **Photovoltaikanlage installiert**. Der daraus gewonnene Strom wird für das Rathaus genutzt bzw. ins Netz eingespeist.

Die große Hauptinspektion aller **kommunalen Spielplätze** durch den TÜV findet im September 2020 statt. Derzeit läuft die Ausschreibung für barrierefreie Spielgeräte – speziell Drehkarusell für Spielplatz Deutsche Eiche, Waldspielplatz Humboldtstraße und im Goethepark sowie behindertengerechte Spielgeräte.

Derzeit wird die Ausschreibung für **Baumneupflanzungen** im Herbst / Winter 2020 erarbeitet. Geplant sind circa 250 neue Bäume.

Aus dem Bereich **Grünflächen gibt es folgendes zu berichten: die** Bewässerung des Schillerparks ist in der Testphase. Dabei handelt es sich um ein Gemeinschaftsprojekt mit dem Eigenbetrieb Kommunalservice Panketal.

Das ungenutzte kommunale Grundstück auf der Kolpingstraße Ecke Bergwaldstraße wird zur öffentlichen kleinen Grünfläche mit Sitzgelegenheiten, Bienenwiesen und einem Insektenhotel umgewandelt. Die Ausführung ist für den Oktober dieses Jahres geplant.

Das im Bürgerbudget 2020 beschlossenen **Stadtmobiliar** (dazu zählen unter anderem Hundekotbeutel-Ständer, Rastplatzgruppe für Hobrechtsfelde, Bänke) sind mit den jeweiligen Einreicher besprochen und bereits beauftragt worden.

Fachdienst Verkehr

Der **behindertengerechte Umbau Bushaltestellen** geht weiter voran: An der Haltestelle „Seniorenheim“ in der Schönerlinder Straße erfolgen Restarbeiten. In diesem Zusammenhang soll gleichzeitig ein behindertengerechter Fußgängerübergang errichtet werden. Die Bushaltestelle „Am Dransehaus“ in Richtung Bernau ist fertig. Die Bushaltestelle in die gegengesetzte Richtung ist im Bau. Die Haltestellen „Inntaler Str.“ und „Schweizer Str.“ folgen anschließend bis zum Anfang der Herbstferien. Dann werden durch den Landesbetrieb Straßenwesen umfangreiche Sanierungen der L 313 ab Buch bis Dorf Schwanebeck und der L 200 ab Bucher Chaussee bis „Schiefe Brücke“ unter Vollsperrung durchgeführt.

Zum Thema **Straßenbeleuchtung**: Seit vergangener Woche werden weitere 480 Straßenlampen auf Retrofit-Led-Leuchtmittel umgestellt.

Für den **Brückenersatzneubau Dompromenade II (Kita)** wurden erste Vorplanungen durchgeführt. Der Standort der Brücke soll in Richtung Brücke Dompromenade I verschoben werden. In der September-Sitzung soll es dazu eine Beschlussvorlage geben.

Gehwegneubau und Schmutzwassererschließung L200: Derzeit wird ein Verkehrskonzept für die notwendige Umleitung während der Sperrung der L200 erarbeitet. Durch den Landesbetrieb Straßenwesen wird die Veröffentlichung der Versetzung der Ortsdurchfahrt vorbereitet.

Der **Kappgraben** wurde im Bereich zwischen Regenrückhaltebecken Sonnenpark und Lindenberger Weg geöffnet und die Vorplanung hat begonnen.

Fachbereich II – Finanzen, Öffentliche Ordnung

Finanzverwaltung

Aus der Finanzverwaltung ist zu berichten, dass momentan der **gemeindliche Jahresabschluss 2019** durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises geprüft wird. In Abhängigkeit vom Prüfungsfortschritt hoffe ich, im November den Prüfbericht in die Gemeindevertretung einbringen zu können.

Öffentliche Ordnung

Seitens der allgemeinen **Ordnungsamtstätigkeit** ist aus den bisherigen Sommermonaten nichts besonders Erwähnenswertes zu berichten. Die Verwaltung möchte sich jedoch ausdrücklich bei allen Bürgern, Gewerbetreibenden, Kirchen und Vereinen - insbes. den Sportvereinen - für die mit verschwindend wenigen Ausnahmen bisher vorbildliche Umsetzung der pandemiebedingten Einschränkungen im Gemeindegebiet bedanken. Auf Grundlage der bisher gesammelten Erfahrungen bin ich sehr hoffnungsvoll, bei der Pandemiebekämpfung auch zukünftig eine sehr breite Unterstützung in der Gemeinde zu erfahren.

Die Feuerwehr rückte seit dem 23.06.2020 zu **insgesamt 25 Einsätzen** aus. Den größten Anteil machten 8 Brände und 6 Verkehrsunfälle aus. 4-mal war eine Personenrettung nötig, es gab 3 technische Hilfeleistungen und 2-mal musste eine Ölspur beseitigt werden. Die Anzahl der Fehlalarme belief sich ebenfalls auf 2.

Fachbereich III – Innere Verwaltung, Soziales, Jugend, Kultur, Sport

Kitas & Schulen

Die Kitas sind bereits seit Mitte Juni wieder im **Regelbetrieb** und nach dem Ende der Sommerferien laufen auch die Schulen wieder im regulären Rahmen. Bisher gab es glücklicherweise weder im Kita- noch im Schulbereich coronabedingte Vorfälle. Ich hoffe, dass das so bleibt.

Die **Umfrage bzgl. des Namens für die Kita an der Bernauer Straße** ist beendet. Die Auswertung läuft. In der Septembersitzung soll Ihnen dazu eine Beschlussvorlage vorliegen.

Innere Verwaltung

Das Rathaus ist seit 3. August unter Einhaltung der Hygienemaßnahmen wieder für den Besucherverkehr geöffnet. Die Meldestelle arbeitet derzeit noch mit Terminvergabe. Ab 1. September soll das ebenfalls gelockert werden.