

Bericht des Bürgermeisters Herr Wonke – 22.09.2020

Fachbereich I

Fachdienst Hochbau

Der Bauantrag für die **Dreifeldsporthalle** wurde am 30.06.2020 beim Landkreis gestellt. Die Projektberatung zur Erstellung der Ausführungsplanung LPH 5 ist erfolgt. Demnach liegen wir im Terminplan.

Beim Bau der **Kita Bernauer Straße** gibt es eine weitere Verzögerung. Die Realisierung des Notverschlusses durch den Rohbauer dauert länger als erwartet. Damit verzögert sich auch der Einsatz der Folgegewerke, die auf den Gebäudeverschluss folgen. Die Arbeiten an den Außenanlagen kommen sehr gut voran.

Die Kontaktgruppe Schulneubau wird bezüglich des **Schulstandortes Elbestraße** am 30.09.2020 zusammenkommen.

Fachdienst Bauplanung

Die frühzeitige Beteiligung am **B-Plan 29P „Bodestraße – Dransewiesen“** ist vom 12.10.2020 – 13.11.2020 geplant. Auf eine öffentliche Erörterungsveranstaltung wird aufgrund der Anforderungen bzgl. der Corona-Eindämmungsverordnung verzichtet.

Die Offenlage des **B-Plans Nr. 28P „Karower Straße“** erfolgte vom 20.07. bis 21.08.2020. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange fand vom 17.07. bis 28.08.2020 statt; die Stellungnahme des Landesamtes für Umwelt war bis zum 18.09.2020 möglich.

Die Offenlage des **Grünordnungsplans Nr. 1P „Robert-Koch-Park“** erfolgte vom 20.07. bis 21.08.2020. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange fand vom 17.07. bis 28.08.2020 statt; die Stellungnahme des Landkreises war bis zum 18.09.2020 möglich.

Die **Errichtung des Zaunes** am zukünftigen Gewerbegebiet Gehrenberge wurde bei der Bauaufsicht des Landkreises Barnim durch die Gemeinde angezeigt, da es sich hier um ein bauordnungsrechtliches Verfahren handelt, das durch die Bauaufsicht geführt wird. Erkundigungen beim Landkreis, wie der Stand in dieser Angelegenheit ist, werden eingeholt und zur nächsten Sitzung vorgelegt.

Fachdienst GLV

Die **Ausschreibung für die Unterhaltsreinigung ab 2021** wurde zum 08.09.2020 auf der Plattform „Vergabemarktplatz Brandenburg“ eingestellt. Derzeit ist die Firma G & S für die Reinigung der Objekte Schulstandort, Hort und Friedhof in Zepernick sowie Sportmensa und Schwanenhalle in Schwanebeck zuständig. Der Vertrag mit dieser Firma endet am 31.12.2020. Für die restlichen Objekte (Rathaus, Bibliothek, die Freiwilligen Feuerwehren, Gemeinschaftshaus, Betriebshof, Freizeithaus Würfel und Kita Pankekinder) findet in 2021 eine separate Ausschreibung statt.

Mit dem geplanten Aufbau einer eigenen Reinigungsabteilung inklusive der Organisation der Reinigung in allen Kitas der Gemeinde wurde begonnen. Derzeit sind eine Vollzeitkraft und 2 Teilzeitkräfte als Tageskraft bzw. zur Unterhaltsreinigung tätig.

Im Zuge von Corona wurden diverse Maßnahmen wie die Bereitstellung von Desinfektionsmaterial und täglichen Desinfektionsreinigungen in den Schulen und Kitas der Gemeinde durchgeführt.

Fachdienst Verkehr

Der **barrierefreie Umbau von Bushaltestellen** schreitet voran. Derzeit wird die Haltestelle „Schweizer Str.“ umgebaut – allerdings nur bis zum Ferienbeginn, da in den Herbstferien die L313 (ab Buch bis Dorf Schwanebeck) und die L200 (Bucher Chaussee bis „Schiefe Brücke“) unter Vollsperrung durch den Landesbetrieb Straßenwesen saniert werden.

Das Bodengutachten bzgl. des **Brückenersatzneubaus Dompromenade II (Kita)** liegt vor. Daraus geht hervor, dass keine besonderen Maßnahmen im Bereich der Widerlager notwendig sind.

Erste Absprachen zu den **Brückenneubauten Dranse I und II** mit dem Planungsbüro und dem Wasser- und Bodenverband als Verantwortlichen für die Baumaßnahme Renaturierung Dranse 1 zur Lage der Brücken sind erfolgt. Sowohl der Brückenersatzneubau Osteroder-/Brahmsstr. als auch der Brückenneubau Gernroder-/Gluckstraße werden in nördlicher Richtung verschoben.

Die **Ausschreibungen für Reinigungs- und Winterdienst sowie Grünpflege 2021** sind erfolgt. Derzeit werden die Angebote ausgewertet.

Vermessung und Baugrunduntersuchungen für **TEG 28/29 – RRB Zillertaler Straße II und Thuner Weg** sind beauftragt und werden derzeit ausgeführt. Die Planung ist beauftragt.

Der Grenzfeststellungstermin bzgl. **TEG 10 An den Dorfstellen** erfolgte im August 2020. (Die gesamte Wegefläche befand sich noch im Eigentum des Landes Berlin.)

Die rechtliche Prüfung zur **Einziehung eines Teils der Schillerstraße ist erfolgt**. Der Vorgang gestaltet sich aufgrund der diversen Leitungen im Untergrund und der Einordnung eines Wendehammers für die Müllentsorgung schwierig. Dieser müsste theoretisch dort angeordnet werden, wo nach jetziger Beschlusslage der neue Baukörper für die Aufbereitungsanlage entstehen soll. Darüber hinaus müssen für den Wendehammer Bäume gefällt werden. Nach Eingang der Stellungnahmen der Leitungsträger und der Barnimer Müllentsorgung erfolgen weitere Informationen zum Vorgang.

Die Grünarbeiten am **Regenrückhaltebecken Iselbergstraße** beginnen im Herbst dieses Jahres.

Es werden derzeit **Beitragsbescheide für die Verbesserung der Beleuchtung** in mehreren Straßen versendet. Im Anschluss daran werden die Wolfgang-Amadeus-Mozart-Straße, Fritz-Reuter/Voltastraße, Ohmstraße und Uhlandstraße im TEG IV, 4. Bauabschnitt, endabgerechnet. Alle Maßnahmen waren vor dem 01.01.2019 abgeschlossen, sodass die Abschaffung der Straßenbaubeiträge nicht greift und die „alten“ Satzungen (Erschließungsbeitragssatzung und die Straßenbaubeitragssatzung) mit den darin festgesetzten Anliegeranteilen zur Anwendung kommen. Die Bescheid-Empfänger erhalten neben dem Bescheid ein gesondertes Informationsblatt, worin die Rechtslage erklärt wird.

Fachbereich II

Feuerwehr

Der **2. Löschwasserbehälter im Gewerbegebiet** ist betriebsbereit. Ende September wird die Feuerwehr dazu einen Übungsdienst durchführen.

Die Vorbereitung für das Vergabeverfahren für die Planungsleistung zum **Umbau der beiden Feuerwehrgebäude** läuft.

Zu den Einsatzzahlen der Feuerwehren: Seit dem 20.08.2020 rückte die Feuerwehr zu insgesamt **7 Einsätzen** aus. 3-mal wurden die Kameradinnen und Kameraden zu Personenrettungen gerufen. Bei den anderen Einsätzen handelte es sich um einen Verkehrsunfall, die Beseitigung einer Ölspur, eine technische Hilfeleistung und einen Fehlalarm.

Ordnungsamt

Im vergangenen Monat wurden insbesondere die pandemiebedingten Hygienekonzepte bei kleineren und größeren Veranstaltungen wie z.B. Kleinkunsthöhne Studio7 oder das Sommerfest des Schildi-Parks in Hobrechtsfelde kontrolliert.

Zukünftig werden wieder gemeinsame Kontrollen zur Einhaltung der Hygienekonzepte insbesondere in Verkaufsstellen, Gaststätten und bei Veranstaltungen zusammen mit dem Landkreis Barnim stattfinden. Dies erfolgt als präventive Maßnahme, um einen Lockdown im Landkreis Barnim zu verhindern.

Kämmerei

Das **Abschlussgespräch zur Prüfung des Jahresabschlusses 2019** durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises wird voraussichtlich am 24. September stattfinden. Der Prüfbericht zum Jahresabschluss 2019 wird in die November-Sitzung der Gemeindevertretung eingebracht.

Am 13. August ist die **Richtlinie des Landes für die Coronahilfe bzgl. Steuerausfällen für 2020 bei den Kommunen** in Kraft getreten. Die Gemeinde Panketal wird aus diesem Topf allerdings kein Geld bekommen, da unsere Einzahlungen für die relevanten Steuerarten (Grundsteuer, Gewerbesteuer, Einkommenssteuer, Umsatzsteuer) in den Quartalen II und III des Jahres 2020 trotz Corona höher waren bzw. sein werden als die Durchschnittswerte der

Einzahlungen der Quartale II und III der Jahre 2017 bis 2019, die Berechnungsgrundlage für die zu kompensierenden Steuerausfälle sind. Dennoch geht der Kämmerer momentan davon aus, dass der Gemeindehaushalt auch in 2020 mit einem positiven Ergebnis abgeschlossen werden wird.

Fachbereich III

Innere Verwaltung

Bezüglich des neuen **Ratsinformationssystems** liegen uns Angebote vor und wir stehen kurz vor der Vergabe. Im Anschluss werden Schulungstermine für die Mandatsträger organisiert und bekannt gegeben. Sie werden also über die weitere Vorgehensweise informiert.

Seit diesem Montag ist die neue Rubrik „**Leichte Sprache**“ auf der Gemeinde-Homepage zu finden. Sie soll Menschen mit kognitiven Einschränkungen die Navigation erleichtern, ihnen einen Überblick über Aufgaben der Gemeinde geben und aufzeigen, was auf der Homepage zu finden ist. Diese Rubrik wird nach und nach ergänzt, um weitere gesetzliche Bestimmungen des Bundesteilhabegesetzes umzusetzen. Ziel ist ein barrierefreier Internetauftritt.

Kitas

Wir sind zum Glück in allen gemeindlichen Einrichtungen weiterhin **coronafrei**. Der Betrieb läuft trotz Pandemie reibungslos. Wir hoffen natürlich, dass das auch weiterhin so bleibt.

Schule

Am 28.9.2020 findet die **Schulkonferenz** in der Gesamtschule statt. Dabei wird über den Medienentwicklungsplan beraten, der als Grundlage für die Antragsstellung bei der ILB (für den Digitalpakt Schule) dient. Ein weiterer Tagesordnungspunkt wird die Vorstellung der Bewerberin für die Stelle der stellvertretenden Schulleitung sein.

Voraussichtlich nach den Herbstferien wird die **Essenausgabe in der Aula der Grundschule** stattfinden. Die Einbauegegenstände für die Küche wurden geliefert und werden voraussichtlich in der 41. KW montiert.

Derzeit kann ein Klassenraum im Altbau der Grundschule nicht für den Unterrichtsbetrieb genutzt werden, da dort **Deckenarbeiten** durchgeführt werden.