



## BEKANNTMACHUNG

Beschlüsse der 12. Gemeindevertretersitzung Panketal vom 22.07.2025

---

<b>TOP 8a</b>	<b>Dorfstraße 30: Bauantrag Hollandpark - Nutzungsänderung Erlebnishaus - Bereich Gastronomie und Getränkeshop in Bereich Gastronomie und Spielbereich: Erteilung gemeindliches Einvernehmen</b>	<b>PV-40-2025</b>
---------------	--	-------------------

---

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung erteilt - vorbehaltlich weiterer fachbehördlicher Vorgaben - das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag im Bereich Erlebnishaus – hier Umnutzung Bereich Gastronomie und Getränkeshop in Bereich Gastronomie und Spielbereich - auf dem Grundstück Dorfstraße 30 (Flurstücke 216, 218 in der Flur 6, Gemarkung Schwanebeck).**

---

<b>TOP 8b</b>	<b>Zepernicker Straße Flurstück 1102, Flur 2 - Bauvoranfrage Biogas-Einspeiseanlage-Erteilung gemeindliches Einvernehmen</b>	<b>PV-43-2025</b>
---------------	--	-------------------

---

**Beschluss:**

**Die Gemeinde erteilt - vorbehaltlich der Einschätzung der Fachbehörden - das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Bau einer Biogas-Einspeiseanlage auf einem Teilstück des Flurstücks 1102, Flur 2, Gemarkung Schwanebeck an der Zepernicker Straße.**

---

**TOP 9. 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Panketal**

**PV-141-2008-11**

---

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Panketal beschließt die 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Panketal (Hauptsatzung 2025).**

---

**TOP 10. Eichenring 40, 41, 42, 43 Bauantrag zur Umnutzung einer Gewerbeeinheit in Büro für Pflegestützpunkt - Erteilung gemeindliches Einvernehmen**

**PV-36-2025**

---

**Beschluss:**

**Die Gemeinde erteilt - vorbehaltlich der Einschätzung der Fachbehörden - das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zur Umnutzung der Gewerbeeinheit 01.01. (derzeit ohne Nutzung) in ein Büro für Pflegestützpunkt auf dem Grundstück Eichenring 40,41, 42, 43 (Flurstücke 859, 860, 990, Flur 7, Gemarkung Schwanebeck).**

---

**TOP 11. Eichenring 40, 41, 42, 43 Bauantrag zur Umnutzung einer Gewerbeeinheit in Automaten-Kiosk - Erteilung gemeindliches Einvernehmen**

**PV-37-2025**

---

**Beschluss:**

**Die Gemeinde erteilt - vorbehaltlich der Einschätzung der Fachbehörden - das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zur Umnutzung der Gewerbeeinheit 04.02. (derzeit ohne Nutzung) in einen Automaten-Kiosk auf dem Grundstück Eichenring 40,41, 42, 43 (Flurstücke 859, 860, 990, Flur 7, Gemarkung Schwanebeck).**

---

**TOP 8a Bucher Straße 52 Bauantrag Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit je 3 Wohneinheiten - Erteilung gemeindliches Einvernehmen**

**PV-33-2024-1**

---

**Beschluss:**

**Die Gemeinde erteilt - vorbehaltlich der Einschätzung der Fachbehörden - das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zum Bau von 2 Mehrfamilienhäusern mit je 3 Wohneinheiten und insgesamt 8 Pkw-Stellplätzen auf dem Grundstück Bucher Straße 52 (Flurstück 169, Flur 11, OT Zepernick).**

---

---

TOP PA-35-2025 Erwerb eines Flügels der Marke Steinberg  
14.

---

PA-35-2025

**Beschluss:**

**Der Bürgermeister wird beauftragt, den gebrauchten Flügel der Marke „Wilhelm Steinberg Modell AC 188“ für die Gemeinde zu erwerben. Die Verwaltung legt den Standort des Flügels fest. Nutzungen des Flügels sind jeweils vertraglich zu vereinbaren.**

**In nicht öffentlicher Sitzung:**

---

TOP PV-29-2023-2 Bauleistungen für den Ersatzneubau des  
22. Schmutzwasserpumpwerkes in Hobrechtsfelde

---

PV-29-2023-2

---

TOP PV-29-2023-3 Ingenieurleistungen örtliche Bauüberwachung für den  
23. Ersatzneubau des Schmutzwasserpumpwerkes in Hobrechtsfelde

---

PV-29-2023-3

**Bereitstellungsdatum auf der Internetseite [www.panketal.de](http://www.panketal.de): 29.07.2025**

**Panketal, den 28.07.2025**

**gez.**

M. Wonke  
Bürgermeister

**Kontakt**

Ansprechpartner: Frau Jansch  
Telefon: 030 94511-130  
E-Mail: m.jansch@panketal.de