

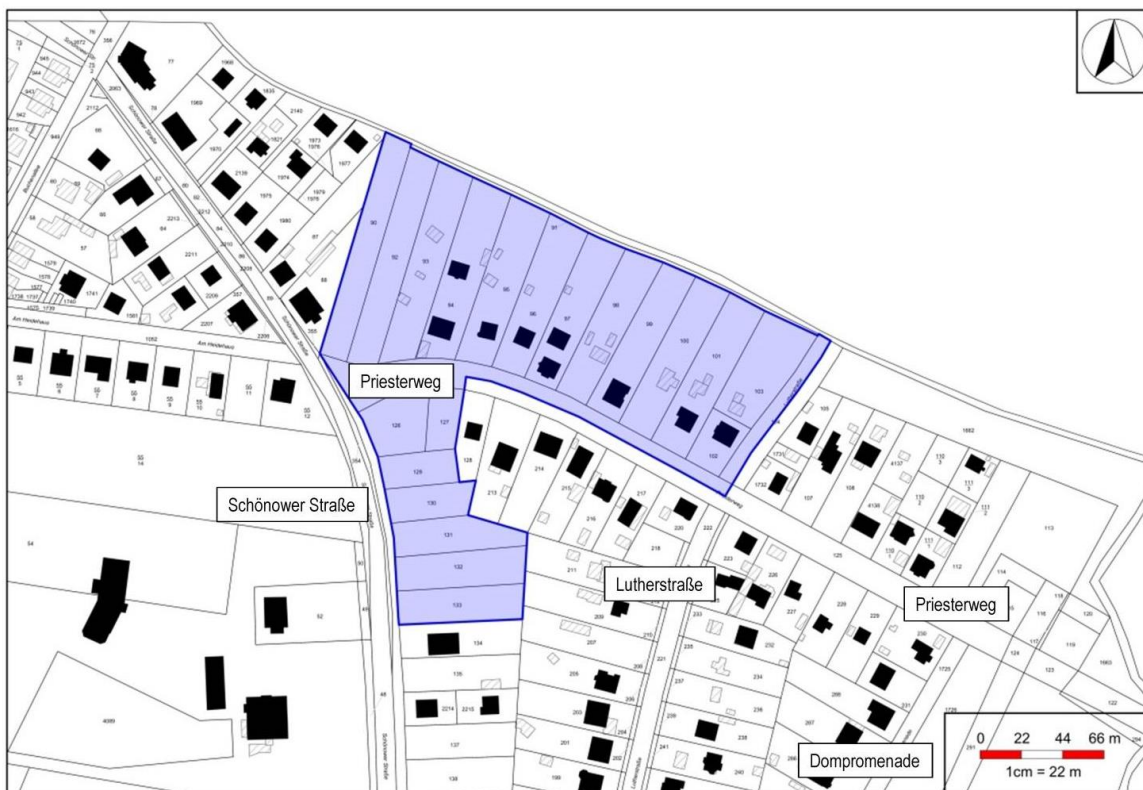


## BEKANTMACHUNG

### Bebauungsplan 31P "Priesterweg", Ortsteil Zepernick - Bekanntmachung über die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens

Die von der Gemeindevertretung Panketal in öffentlicher Sitzung am 28.04.2026 beschlossene Einstellung des Bauleitplanverfahrens Nr. 31P „Priesterweg“, Ortsteil Zepernick wird hiermit bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem Kartenausschnitt (Darstellung auf der Grundlage von Daten des Landes Brandenburg (ALKIS), Stand 2020).



Die Planungsziele für den Bebauungsplan umfassten:

- die Regelung der zulässigen Art der baulichen Nutzung (Allgemeines Wohngebiet)
- die Festlegung einer hinteren Baugrenze (Schutz der Freibereiche)
- die Festlegung einer max. Grundflächenzahl (Minimierung der Versiegelung)
- die Sicherung der vorhandenen Waldflächen)

Der Aufstellungsbeschluss wurde durch die Gemeindevertretung Panketal in öffentlicher Sitzung am 25.11.2019 gefasst. Die Planungsziele der Gemeinde haben sich mit der Erstellung des Integrierten Gemeindeentwicklungskonzeptes (IGEK) „Panketal 2040“ in 2023 dahingehend verändert, dass nunmehr alle Wohnbaupotenziale in bestehenden Siedlungsgebieten genutzt werden sollen. Die Planungsziele werden daher nicht umgesetzt und das Bebauungsplanverfahren nicht mehr fortgeführt.

Mit der Einstellung des Verfahrens wird auch der Aufstellungsbeschluss vom 25.11.2019 (PV-86-2019) aufgehoben.

**Bereitstellungsdatum auf der Internetseite [www.panketal.de](http://www.panketal.de): 19.5.2026**

**Panketal, den 11.05.2026**

gez. M.Wonke  
Bürgermeister

**Kontakt**

Ansprechpartner: Frau Nagel  
Telefon: 030 94511-107  
E-Mail: j.nagel@panketal.de