



BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan 16P "Bucher Straße / Küßnachter Straße", Ortsteil Zepernick - Bekanntmachung über die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens

Die von der Gemeindevertretung Panketal in öffentlicher Sitzung am 28.04.2026 beschlossene Einstellung des Bauleitplanverfahrens Nr. 16P „Bucher Straße / Küßnachter Straße“, Ortsteil Zepernick wird hiermit bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem Kartenausschnitt (ALKIS-Daten 2025, © TRIGIS GeoServices GmbH – 2025; kommunale Flurstücke = blau eingefärbt).



Anlass für den Bebauungsplan war die Sicherung der Waldflächen, die Schaffung von Baurecht für 2 Wohngrundstücke und die geplante Retentionsfläche (Regenrückhaltebecken).

Der Aufstellungsbeschluss wurde durch die Gemeindevertretung Panketal in öffentlicher Sitzung am 22.06.2009 gefasst. Mittlerweile wurde das Regenrückhaltebecken hergestellt, die geplanten Wohnhäuser wurden nach § 34 BauGB genehmigt und errichtet. Die bestehenden Grün-/Freiflächen auf den privaten Flurstücken 532, 547, 622, 624 und 623, Flur 9, Gemarkung Zepernick, werden aktuell gärtnerisch genutzt. Inwieweit hier ein Waldstatus auf Teilen der Flächen besteht, ist durch die Forstbehörde abzuklären, sobald dieser in Anspruch genommen wird. Die Planungsziele sind daher umgesetzt und eine Fortführung des Bebauungsplanverfahrens nicht mehr erforderlich. Mit der Einstellung des Verfahrens wird auch der Aufstellungsbeschluss vom 22.06.2009 (PV-151-2009) aufgehoben.

Bereitstellungsdatum auf der Internetseite www.panketal.de: 19.5.2026

Panketal, den 11.05.2026

gez. M.Wonke
Bürgermeister

Kontakt

Ansprechpartner: Frau Nagel
Telefon: 030 94511-107
E-Mail: j.nagel@panketal.de