

# Amtsblatt für die Gemeinde Panketal

Jahrgang 4

Panketal, den 30. April 2007

Nummer 4

## Impressum

### Herausgeber

Gemeinde Panketal - Der Bürgermeister, Postfach 1113, 16336 Panketal

Internet: <http://www.panketal.de>

Das Amtsblatt für die Gemeinde Panketal kann unter oben genannter Anschrift bezogen werden. Bei Postbezug wird ein Unkostenbeitrag in Höhe der Versandkosten in Rechnung gestellt.

### Druck

TASTOMAT Druck GmbH, Landhausstraße, 15345 Eggersdorf

in der Gemeinde Panketal, 16341 Panketal, Schönower Straße 105, Zimmer 110 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungszeit können Hinweise und Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift zu dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“ vorgebracht werden.

gez.  
R. Fornell  
Bürgermeister

## Inhaltsverzeichnis

Seite

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“, OT Zepernick

1

Beschlüsse der Gemeindevertretung von ihrer Sitzung am 19.03.2007

1

## BEKANNTMACHUNG

### Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“, OT Zepernick

Die Gemeindevertretung Panketal hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 19. März 2007 beschlossen: den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“, Gemarkung Zepernick, Flur 4, Flurstück 147/2, ehemals genutztes Schallschutzgelände an der Bernauer Straße öffentlich auszulegen.

Der von der Gemeindevertretung gebilligte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“ und die Begründung mit nach Einschätzung der Gemeinde wesentlich, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für den in der Übersicht gekennzeichneten Bereich liegen für jedermann in der Zeit

vom 14. Mai 2007 bis 15. Juni 2007  
montags von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr,  
dienstags von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr  
und 14.00 Uhr bis 18.30 Uhr  
und  
donnerstags von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr  
und 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr



### Die Gemeindevertretung Panketal hat auf ihrer 43. öffentlichen Sitzung am 19.03.2007 folgende Beschlüsse gefasst:

#### Beschluss P V 47/2005/3

#### Bebauungsplan Nr. 4 P „Bernauer Straße“ – Billigungs- und Auslegungsbeschluss

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“, Gemarkung Zepernick, Flur 4, Flurstück 147/2, ehemals genutztes Schallschutzgelände an der Bernauer Straße und die Begründung mit Umweltbericht werden in der vorliegenden Form, Planungsstand Januar 2007, gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 P „Bernauer Straße“, Gemarkung Zepernick, Flur 4, Flurstück 147/2 und

die Begründung mit den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen werden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden über die Auslegung informiert und an der Planung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

#### **Beschluss P V 20/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Werner, AfP-Nr. 14/2006, wegen Errichtung eines Container-Stellplatzes in der Neckarstraße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Werner, AfP-Nr. 14/2006, wegen Errichtung eines Container-Stellplatzes in der Neckarstraße zu.

#### **Beschluss P V 21/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Frau Wöhlert / des Herrn Pohle, AfP-Nr. 15/2006, wegen Verkehrsführung Neue Schwanebecker Straße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition der Frau Wöhlert / des Herrn Pohle, AfP-Nr. 16/2006, wegen Verkehrsführung Neue Schwanebecker Straße zu.

#### **Beschluss P V 22/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Gabrysch, AfP-Nr. 05/2006, wegen Ausbau Schönower Straße, 5. BA – Abwägungsergebnisse**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Gabrysch, Initiativgruppe Schönower Straße, AfP-Nr. 05/2006, Ausbau der Schönower Straße, 5. BA – Abwägungsergebnisse, zu.

#### **Beschluss P V 41/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Kleinschmidt, AfP-Nr. 15/2005, wegen wirtschaftlicher Benachteiligung durch Nichtberücksichtigung beim gemeindlichen Bauvorhaben Hochseilklettergarten in Hobrechtsfelde**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Kleinschmidt, AfP-Nr. 15/2005, wegen wirtschaftlicher Benachteiligung durch Nichtberücksichtigung beim gemeindlichen Bauvorhaben Hochseilklettergarten in Hobrechtsfelde, zu.

#### **Beschluss P V 42/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Rostoski, AfP-Nr. 16/2005, wegen Beschlussfassung P V 43/2005/2 zur Errichtung eines Hochseilklettergartens in Hobrechtsfelde in Verbindung mit einem Rad- und Skaterrundweg**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Rostoski, AfP-Nr. 16/2005, wegen Beschlussfassung P V 43/2005/2 zur Errichtung eines Hochseilklettergartens in Hobrechtsfelde in Verbindung mit einem Rad- und Skaterrundweg, zu.

#### **Beschluss P V 25/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Fam. Schmalwasser, AfP-Nr. 11/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Familie Schmalwasser, AfP-Nr. 11/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten, zu.

#### **Beschluss P V 26/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Reit- und Fahrvereins Hubertus Zepernick e.V., AfP-Nr. 12/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Reit- und Fahrvereins Hubertus Zepernick e.V., AfP-Nr. 12/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten, zu.

#### **Beschluss P V 27/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Familie Jacobi, AfP-Nr. 13/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition der Familie Jacobi, AfP-Nr. 13/2006, zur Verkehrssituation in der Straße der Jugend in Verbindung mit der möglichen Errichtung von zwei Fachmärkten, zu.

#### **Beschluss P V 43/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Frost, AfP-Nr. 16/2006, wegen Straßenzustand Händelstraße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Frost, AfP-Nr. 16/2006, wegen Straßenzustand der Händelstraße, zu.

#### **Beschluss P V 23/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Familie von Au, AfP-Nr. 17/2006, wegen Ausbau des Gehweges in der Robert-Koch-Straße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition der Familie von Au, AfP-Nr. 17/2006, zur Errichtung des Gehweges in der Robert-Koch-Straße, zu.

#### **Beschluss P V 24/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Frau Grünwaldt, AfP-Nr. 18/2006, wegen Ausbau des Gehweges in der Robert-Koch-Straße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition der Frau Grünwaldt, AfP-Nr. 18/2006, zur Errichtung des Gehweges in der Robert-Koch-Straße, zu.

#### **Beschluss P V 44/2007**

##### **Abschlussbescheid zur Petition der Familie Liebing, AfP-Nr. 01/2006, wegen Schäden durch Aufpflasterung in der Vierwaldstätter Straße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem beiliegenden Abschlussbescheid zur Petition der Familie Liebing, AfP-Nr. 01/2006, wegen Schäden durch Aufpflasterung in der Vierwaldstätter Straße, zu.

#### **Beschluss P V 45/2007**

##### **Abschlussbericht zur Petition des Herrn Körner, AfP-Nr. 02/2006, wegen Widerspruch zum Straßenbaubeitrag für Beleuchtung Pitztaler Straße**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Körner, AfP-Nr. 02/2006, wegen Widerspruch zum Straßenbaubeitrag für Beleuchtung Pitztaler Straße, zu.

#### **Beschluss P V 46/2007**

##### **Abschlussbericht zur Petition des Herrn Jordan, AfP-Nr. 06/2006, wegen diverser Anfragen**

Die Gemeinde Panketal stimmt dem Abschlussbescheid zur Petition des Herrn Jordan, AfP-Nr. 06/2006, wegen dieser Anfragen, zu.

#### **Beschluss P V 03/2007/1**

##### **Wahl der Vertreter der Gemeinde Panketal im WAV „Panke/Finow“**

Die Gemeindevertretung erklärt die Wahl von Frau Thede als Stellvertreterin des 1. Vertreters im WAV Panke/Finow gemäß

Beschluss P V 03/2007 vom 22.01.2007 für unwirksam. Die Wahl wird rückgängig gemacht.

Gemäß § 15 Abs. 3 GKG ist der 1. Beigeordnete Herr Fischer Vertreter des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung des WAV Panke/Finow.

#### **Beschluss P V 36/2007**

##### **Aufhebung der Haushaltssperre für die Haushaltsstelle 61000.65550 – Klarstellungssatzung für den „Dorfanger Schwanebeck“ –**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Haushaltssperre für die Haushaltsstelle 61000.65550 – Klarstellungssatzung für den „Dorfanger Schwanebeck“ aufzuheben.

#### **Beschluss P V 49/2006/4**

##### **Aufhebung der Haushaltssperre in der Haushaltsstelle 61000.65580 – Flächennutzungsplan und Landschaftsplan Panketal –**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Haushaltssperre für die Haushaltsstelle 61000.65580 – Flächennutzungsplan/Landschaftsplan Panketal – aufzuheben.

In den Nachtragshaushalt 2007 ist folgender Übertragungsvermerk aufzunehmen:

Die nicht verbrauchten Mittel aus der HHSt. 61000.65580 sind in das Folgejahr zu übertragen.

#### **Beschluss P V 37/2007**

##### **Vorschlag für einen Wirtschaftsprüfer zur Prüfung des Jahresabschlusses 2006 der AZV Panketal**

Die Gemeindevertretung beschließt, die ECOVIS Wirtschaftstreuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, vertreten durch den Geschäftsführer, Herrn Dieter Sackmann, mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2006 der AZV Panketal zu beauftragen.

#### **Beschluss P V 115/2006/1**

##### **Ausbau der unbefestigten Straßen im Alleenviertel im Komplex, OT Zepernick, Variantenentscheidung nach Auswertung der Anliegerbeteiligung**

Die Gemeindevertretung bestätigt die Vorplanung für den Ausbau der unbefestigten Straßen im Alleenviertel im Komplex (Stand: 15.11.2006). Im Ergebnis der Anliegerbeteiligung werden die in Anlage 1 genannten Hinweise und Anregungen bei der weiteren Planung berücksichtigt bzw. geprüft.

Die Entwurfsplanung ist der Gemeindevertretung erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.

#### **Beschluss P V 114/2006/1**

##### **Ausbau der Menzelstraße von Begasstraße bis Fontanestraße, OT Zepernick, Bestätigung der Entwurfsplanung**

Die Gemeindevertretung Panketal bestätigt die Entwurfsplanung des Planungsbüros ARKUS GmbH (Stand 26.02.2007) für die Menzelstraße von der Begasstraße bis zur Fontanestraße.

Die Ausführungsplanung wird der Gemeindevertretung erneut zur Beschlussfassung vorgelegt.

#### **Beschluss P V 113/2006/1**

##### **Ausbau der Bebelstraße von Fröbelstraße bis Schönerlinder Straße, OT Zepernick, Bestätigung der Entwurfsplanung**

Die Gemeindevertretung Panketal bestätigt die Entwurfsplanung des Planungsbüros ARKUS GmbH (Stand 26.02.2007) für die Bebelstraße von der Fröbelstraße bis zur Schönerlinder Straße.

Die Ausführungsplanung wird der Gemeindevertretung erneut zur Beschlussfassung vorgelegt.

#### **Beschluss P A 34/2007**

##### **Straßenbeleuchtung**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Voraussetzungen für eine Nachtabsenkung der Straßenbeleuchtung im gesamten Gemeindegebiet zu prüfen. Der Gemeindevertretung ist über die Realisierungsmöglichkeiten im Oktober 2007 Bericht zu erstatten.

#### **Beschluss P V 35/2007**

##### **Teilnahme am Landeswettbewerb „Familien- und kinderfreundliche Gemeinde“ 2007**

Die Gemeindevertretung beschließt die Teilnahme der Gemeinde Panketal am Landeswettbewerb „Familien- und kinderfreundliche Gemeinde“ 2007.

#### **Beschluss P A 18/2007**

##### **Wiederherstellung einer Alleebepflanzung an der Bucher Chaussee zwischen Schwanebeck Dorf und Schwanebeck West**

Der Bürgermeister wird beauftragt, sich bezüglich der Wiederherstellung einer Alleebepflanzung mit geeigneten Bäumen an der Bucher Chaussee (L 313) zwischen Schwanebeck Dorf und Schwanebeck West mit dem Straßenbaulastträger in Verbindung zu setzen.

#### **Beschluss P V 108/2006/2**

##### **Veräußerung des Grundstückes Inntaler Str. 27, OT Zepernick**

#### **Beschluss P V 39/2007**

##### **Veräußerung des Grundstückes Gemarkung Zepernick, Flur 4, Flurstück 2235**

#### **Beschluss P V 72/2006/1**

##### **Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 366 der Flur 3 von Zepernick**

#### **Beschluss P V 68/2006/1**

##### **Veräußerung der Flurstücke 131 und 132 der Flur 7 von Zepernick, Schönower Str. 65 – Aufhebung und Neufassung des Beschlusses**

#### **Beschluss P V 70/2006/2**

##### **Ausbau der Buchenallee von Robert-Koch-Straße bis Schönerlinder Straße im OT Zepernick, Vergabe des Planungsauftrages**

#### **Beschluss P A 38/2007**

##### **Kündigung eines Pachtvertrages**